

管理物件の定期清掃お任せ下さい!

手間のかかる空家やアパートを巡回管理して報告いたします!

アパートが汚れていると...

- 「少しでも汚しても変わらないだろう」という気持ちになり、共有スペースなど次々にゴミが散乱
- 住みたいと思う人が減り、空室になってしまう
- 備品や設備の劣化で入居者の生活に支障が...



空家を放置していると...

- 不法投棄や不法侵入の対象やになる恐れが...
- 建物が汚くなかなか売れない
- 痛みが早く資産価値低下に



解決いたします!

アパート巡回清掃

月1回から月4回までオーナー様のご要望に応じた回数設定で、アパート共用部分の巡回清掃を実施します。

MENU1
清 掃

MENU2
外観点検

MENU3
報告書提出



- 定期的な巡回清掃で、周囲は見違えるほど綺麗になります。
- 消防用設備点検などでアパート入居者の生活を守ります。
- 空室の郵便受けからこぼれ落ちたチラシや広告類も片付けます。
- 除草・草刈りなど必要に応じてご対応いたします。
- 物件の状況を月に1回報告書を作成し、写真・メール等にて報告いたします。

空家巡回清掃

ご使用されていない大切な不動産を対象に定期的に巡回を行い、劣化防止のお手伝いをいたします。

定期清掃の効果

空家は「早期売却」「資産価値維持」

アパートは「退去率低減」「空室対策」「入居率アップ」など

清潔

建物を常に清潔に保ちオーナー様も入居者様も気持ちよく

予防

こまめなメンテナンスで腐食を防ぎ設備や備品を長持ち

調和

周辺の美観を保ち近隣の方と良好な関係を構築

料金プラン (税別)

※戸建は小規模、アパート・マンションは1棟10戸以上 別途相談

※高圧洗浄は外部共用部のみ実施(土間エントランス等、外水洗設備要) 別途相談

基本料金	基本サービス	高圧洗浄	除草、草刈り
月1回 ¥3,280/月	MENU1 清 掃	オプションサービス ¥8,000/1回	オプションサービス ¥6,000/1回
月2回 ¥4,980/月	MENU2 外観点検	+	オプションサービス ¥6,000/1回
オススメ 月4回 ¥6,980/月	MENU3 報告書提出	+	+
		付属サービス 年1回の高圧洗浄	付属サービス 3ヶ月に1回の草刈り

※オプションサービス高圧洗浄、草刈りは作業時間約2時間が目安の料金です。作業が広範囲の場合は別途請求させていただきます。電球等消耗品等交換は無料ですが消耗品は実費請求いたします。詳細は担当者までお問合せ下さい。